

Interventi di riqualificazione, potenziamento ed efficientamento dell'area artigianale del Comune di Piazza Armerina

	Quadro economico approvato con deliberazione della giunta comunale di Piazza Armerina n° 21 del 13/02/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	1.028.772,83	1.028.772,83
A ₂	Importo manodopera	140.675,77	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	7.011,45	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	1.021.761,38	
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	IVA al 10 % sui lavori	102.877,28	
B ₂	Imprevisti nella misura < del 5% dell'importo	51.438,64	
B ₃	Oneri conferimento rifiuti in discarica autorizzata	6.858,79	
B ₄	Competenze tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione oneri inclusi	70.000,00	
B ₅	Inarcassa 4%	2.800,00	
B ₆	Iva 22%	16.016,00	
B ₇	Corrispettivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 (80% del 2%) dei lavori	16.460,37	
B ₈	Acquisto beni e strumentazione art. 45 D.Lgs 36/2023 (20% del 2%) dei lavori	4.115,09	
B ₉	Contributo ANAC	660,00	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	271.226,17	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.299.999,00

Differenze quadro economico pre e post gara			
Descrizione	Quadro economico Pre-gara	Quadro economico post gara	Differenza
Importo dei lavori	1.028.772,83	957.147,36	71.625,47
IVA sui lavori	102.877,28	95.714,74	7.162,54
Totale economie			78.788,01

	Quadro economico post-gara approvato con determina del Comune di Piazza Armerina n° 2384 del 07/09/2026	Progetto Esecutivo	
	IMPORTO LAVORI:		
A ₁	Importo lordo lavori	1.028.772,83	
A ₂	Importo manodopera	140.675,77	
A ₃	Oneri speciali di sicurezza non soggetti a ribasso	7.011,45	
A ₄	Importo lavori soggetti a ribasso	1.021.761,38	
A ₅	A dedurre ribasso del 7,01 %	71.625,47	
A ₆	Importo lavori	950.135,91	
A ₇	A sommare O.d.S.	7.011,45	
A ₈	Importo lavori aggiudicati (A6+A7)	957.147,36	957.147,36
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B ₁	IVA al 10 % sui lavori	95.714,74	
B ₂	Imprevisti nella misura < del 5% dell'importo	51.438,64	
B ₃	Oneri conferimento rifiuti in discarica autorizzata	6.858,79	
B ₄	Competenze tecniche per Direzione Lavori, Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione oneri inclusi	70.000,00	
B ₅	Inarcassa 4%	2.800,00	
B ₆	Iva 22%	16.016,00	
B ₇	Corrispettivo funzioni tecniche art. 45 D.Lgs 36/2023 (80% del 2%) dei lavori	16.460,37	
B ₈	Acquisto beni e strumentazione art. 45 D.Lgs 36/2023 (20% del 2%) dei lavori	4.115,09	
B ₉	Contributo ANAC	660,00	
	EONOMIE DA RIBASSO D'ASTA	78.788,01	
	IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	264.063,63	
	IMPORTO TOTALE (A+B)		1.221.210,99

Importo totale rideterminato	
Importo Totale (A+B)	1.299.999,00
Totale economie da ribasso d'asta	78.788,01
Importo rideterminato al netto del ribasso d'asta	1.221.210,99